

Замок в Австрии

ID: 5648



Финансовые показатели:

Цена: 42 500 000 руб.

Общая информация:

Продается Великолепный замок эпохи Ренессанса расположенный в живописном регионе, в 90 км от Вены. Он находится в центральной части знаменитой северо-восточной части Австрии – Вальдфиртель. Романтично окруженный лесами по течению реки Тая, замок очаровывает своей уникальной красотой эпохи Возрождения, которая соответствует современным стандартам роскоши, а также своей загадочной 800-летней историей от прошлой славы до настоящих дней. Мраморные статуи, стенные фрески, загадочная лепнина потолка и сводов и инкрустации сохраняют в памяти вековые сказания о рыцарях и правителях крестоносцев, о судьбоносных событиях, произошедших в величественных палатах замка.

Произведен капитальный ремонт Замка в 2005 году.

Общая площадь замка более 5000 кв.м. без прилегающих зданий, общая площадь двора более 70 000 кв.м. Своя взлетно-посадочная площадка для вертолета, плюс свое озеро и своя река. На территории двора расположено более 200 статуй.

Имеется одобренный проект на постройку во дворе 5ти звездочной гостиницы и гольф поля с 30%ным финансовым участием администрации мэрии района.

Дополнительные опции для потенциального покупателя:
предлагаем

- 1) Содействие в получении австрийского гражданства
- 2) Создание филиала государственного музея Эрмитажа для Европы на территории поместья
- 3) Архитектурный проект + строительство + запуск в эксплуатацию и управление гостиничного комплекса и гольф поля.

Имеется документ с актуальной оценкой замка, изготовленный председателем Ассоциации оценщиков Австрии. По оценке стоимость 42 500 0000 миллиона евро.

Материальные активы	Создание филиала государственного музея Эрмитажа для Европы на территории поместья
Нематериальные активы	Историческое место
Причина продажи	Не разглашаются
Форма собственности/доля на продажу	100% частная собственность
Возраст компании (лет)	800
Площадь помещения	5000
Статус помещения	Собственность
Количество сотрудников	1
Район	Европа (без России)

Обязательные лицензии	нет
Возможности для развития	Создание филиала государственного музея Эрмитажа для Европы на территории поместья

одобренный проект на постройку во дворе 5ти звездочной гостиницы и гольф поля с 30%ным финансовым участием администрации

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ!

(812) 670-07-15

Удачи!